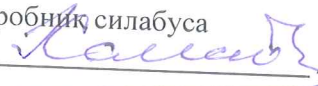


Завідувач кафедри
 /Перегуда С.В./

19 червня 2021 р.

Розробник силабуса
 /Халабуденко О.А./



СИЛАБУС
ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
(назва освітньої компоненти (дисципліни))

1) Шифр за освітньою програмою: ВК17				
2) Навчальний рік: 2021/2022				
3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр)				
4) Форма навчання: денна				
5) Галузь знань: 08 «Право»				
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 081 «Право»; «Будівельне та містобудівне право»				
8) Статус освітньої компоненти: вибіркова				
9) Семестр: VIII				
11) Контактні дані викладача: доц. канд. юрид. наук Халабуденко О.А. Ауд. 431 Центрального корпусу КНУБА Профіль на сайті КНУБА: http://www.knuba.edu.ua/?page_id=47977 Контакти: (050) 986-13-69; E-mail: khaklabudenko.aa@knuba.edu.ua; gelox717@gmail.com				
12) Мова викладання: українська				
13) Пререквізити «Теорія держави і права», «Конституційне право», «Цивільне право», «Адміністративне право», «Господарське право»				
14) Мета курсу: формування у студентів стійкого уявлення про правову дійсність та ціннісні орієнтири, знань про теоретичні засади та механізми нормативно-правового регулювання будівельної та містобудівної діяльності, вмінь та навичок із застосування нормативно-правових актів у професійній діяльності.				
15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1.	ПРН2. Здійснювати аналіз суспільних процесів у контексті аналізованої проблеми і демонструвати власне бачення шляхів її розв'язання.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекція, практичні заняття	ПК ЗК2 ЗК3 СК5 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4

Завідувач кафедри

_____ /Перегуда Є.В./

19 червня 2021 р.

Розробник силабуса

_____ /Халабуденко О.А./



СИЛАБУС
ПРАВОВЕ РЕГУЛЮВАННЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
(назва освітньої компоненти (дисципліни))

1) Шифр за освітньою програмою: ВК17
2) Навчальний рік: 2021/2022
3) Освітній рівень: перший рівень вищої освіти (бакалавр)
4) Форма навчання: денна
5) Галузь знань: 08 «Право»
6) Спеціальність, назва освітньої програми: 081 «Право»; «Будівельне та містобудівне право»
8) Статус освітньої компоненти: вибіркова
9) Семестр: VIII
11) Контактні дані викладача: доц. канд. юрид. наук Халабуденко О.А. Ауд. 431 Центрального корпусу КНУБА Профіль на сайті КНУБА: http://www.knuba.edu.ua/?page_id=47977 Контакти: (050) 986-13-69; E-mail: khaklabudenko.oa@knuba.edu.ua; gelox717@gmail.com
12) Мова викладання: українська
13) Пререквізити «Теорія держави і права», «Конституційне право», «Цивільне право», «Адміністративне право», «Господарське право»
14) Мета курсу: формування у студентів стійкого уявлення про правову дійсність та ціннісні орієнтири, знань про теоретичні засади та механізми нормативно-правового регулювання будівельної та містобудівної діяльності, вмінь та навичок із застосування нормативно-правових актів у професійній діяльності.

15) Результати навчання:				
№	Програмний результат навчання	Метод перевірки навчального ефекту	Форма проведення занять	Посилання на програмні компетентності
1.	ПРН2. Здійснювати аналіз суспільних процесів у контексті аналізованої проблеми і демонструвати власне бачення шляхів її розв'язання.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, контрольна робота, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4

		081	«Право» «Будівельне та містобудівне право»	Сторінка 1 з 4
2.	ПРН9. Самостійно визначати ті обставини, у з'ясуванні яких потрібна допомога, і діяти відповідно до отриманих рекомендацій.	Обговорення під час занять, тематичне дослідження, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
3.	ПРН13. Пояснювати характер певних подій та процесів з розумінням професійного та суспільного контексту.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
4.	ПРН22. Готувати проекти необхідних актів застосування права відповідно до правового висновку, зробленого у різних правових ситуаціях.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК3 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
5.	ДПРН1. Знати механізм нормативної санкційності відносно правопорушень будівельного законодавства та нормативів містопланування.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
6.	ДПРН2. Знати правові механізми реалізації владних рішень органів державної влади та місцевого самоврядування у сфері містопланування та містобудування.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
7.	ДПРН3. Знати основи контрольно-наглядової діяльності компетентних органів у сфері будівництва.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
8.	ДПРН4. Вміти супроводжувати договірну діяльність проектних та будівельних організацій в процесі формування і укладання підрядних договорів та договорів інвестування будівництва корпоративними та приватними інвесторами.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4

081	«Право» «Будівельне та містобудівне право»	Сторінка 1 з 4		
9.	ДПРН5. Вміти забезпечувати претензійно-позовну діяльність будівельних і девелоперських суб'єктів господарювання.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4
10.	ДПРН6. Знати систему правового супроводу отримання дозвільної документації та правового супроводу стадій спорудження і здачі у експлуатацію об'єктів будівництва.	Обговорення під час занять, захист індивідуального завдання, есе	Лекція, практичні заняття	ІК ЗК2 ЗК3 СК5 СК14 ДСК1 ДСК2 ДСК3 ДСК4

16) Структура курсу:

Лекції, год.	Практичні заняття, год.	Лабораторні заняття, год.	Курсовий проект/ курсова робота РГР/Контрольна робота	Самостійні робота здобувача, год.	Форма підсумко- вого контролю
20	20		Контрольна робота	50	Залік
Сума годин:				90	
Загальна кількість кредитів ECTS				3	
Кількість годин (кредитів ECTS) аудиторного навантаження:				40(1,33)	

17) Зміст курсу

Лекції

Модуль 1. Нормативно-правове регулювання будівельної та містобудівної діяльності.

Змістовий модуль 1. Загальна частина

Тема 1. Правове регулювання будівельної діяльності.

Тема 2. Приватне і публічне будівельне право.

Змістовий модуль 2. Особливості правового регулювання будівництва та містобудування

Тема 3. Правове регулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва.

Тема 4. Архітектурно-будівельний нагляд і контроль.

Тема 5. Юридична відповідальність у сфері будівництва.

Практичні заняття

Модуль 1. Нормативно-правове регулювання будівельної та містобудівної діяльності.

Змістовий модуль 1. Загальна частина

Тема 1. Правове регулювання будівельної діяльності.

Тема 2. Приватне будівельне право.

Тема 3. Публічне будівельне право.

Змістовий модуль 2. Особливості правового регулювання будівництва та містобудування

Тема 3. Правове регулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва.

Тема 4. Архітектурно-будівельний нагляд і контроль.

Тема 5. Юридична відповідальність у сфері будівництва.

Курсовий проект/курсова робота/РГР/Контрольна робота.

Тематика контрольних робіт:

1. Види земель та їх правовий статус.
2. Цільове призначення землі: стан правового регулювання.
3. Система будівельного та містобудівного законодавства: структура, загальна характеристика, сучасний стан, проблеми.
4. Будівельна та містобудівна діяльність: стан та проблеми правового регулювання.
5. Інститути приватного будівельного права.

6. Інститути публічного будівельного права.
7. Зобов'язальне право: поняття, підстави виникнення зобов'язань, типологія зобов'язань.
8. Система майнових прав в Україні.
9. Правове регулювання оренди.
10. Реформування системи архітектурно-будівельного контролю.
11. Методи нормування в будівництві.
12. Впровадження параметричного методу нормування в будівництві: сутність, світовий досвід, вірогідні ефекти в Україні.
13. Правове регулювання інвестиційної діяльності у сфері будівництва.
14. Юридична відповідальність: функції, мета, типологія, підстави для притягнення і звільнення.
15. Цивільно-правова відповідальність в будівельній сфері.
16. Господарсько-правова відповідальність в будівельній сфері.
17. Адміністративно-правова відповідальність в будівельній сфері.
18. Кримінально-правова відповідальність в будівельній сфері.
19. Відповідальність за порушення земельного законодавства.

18) Основна література:

I. Нормативно-правові акти

- Конституція України у редакції Закону України від 02.06.2016 р. №1401-VIII. URL : <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80>.
- Господарський кодекс України від 16 січня 2003 р. №436-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/436-15>.
- Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>.
- Кодекс України з процедур банкрутства від 18 жовтня 2018 р. №2597-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2597-19>.
- Кодекс України про адміністративні правопорушення (статті 1 - 212-20). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10>.
- Кодекс України про адміністративні правопорушення (статті 213-330). URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80732-10>.
- Кримінальний кодекс України від 5 квітня 2001 р. №2341-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2341-14>.
- Цивільний Кодекс України від 16 січня 2003 р. №435-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/435-15>.
- Закон України «Про архітектурну діяльність» від 20 травня 1999 р. №687-XIV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/687-14>.
- Закон України «Про будівельні норми» від 5 листопада 2009 р. №1704-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1704-17>.
- Закон України «Про відповідальність підприємств, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування» від 14 жовтня 1994 р. №208/94-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/208/94-вр>.
- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» від 17 червня 2020 р. №711-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/711-20#Text>.
- Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» від 20 вересня 2019 р. №132-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/132-20>.
- Закон України «Про Генеральну схему планування території України» від від 07 лютого 2002 р. №3059-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3059-14>.
- Закон України «Про державну підтримку інвестиційних проектів із значними інвестиціями в Україні» від 17.12.2020 р. №1116-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1116-20#Text>.
- Закон України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно» від 01 липня 2004 р. №1952-IV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15>.
- Закон України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 р. №858-IV. URL: <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/858-15>.
- Закон України «Про інвестиційну діяльність» від 18 вересня 1991 р. №1560-XII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1560-12>.
- Закон України «Про комплексну реконструкцію кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду» від 22 грудня 2006 р. №525-V. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/525-16>.
- Закон України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» від 02 березня 2015 р. №222-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/222-19>.
- Закон України «Про надання будівельної продукції на ринку» від 2 вересня 2020 р. №850-IX. Відомості Верховної Ради. 2021. №14. Ст. 119. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/850-20#Text>.
- Закон України «Про наукову і науково-технічну діяльність» від 26 листопада 2015 р. №848-VIII. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/848-19>.
- Закон України «Про наукову і науково-технічну експертизу» від 10 лютого 1995 р. № 51/95-ВР. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/51/95-вр>.
- Закон України «Про оренду землі» від 6 жовтня 1998 р. №161-XIV. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/161-14>.
- Закон України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 р. №157-IX. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/157-20>.
- Закон України «Про основи містобудування» від 16 листопада 1992 р. №2780-XII URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2780-12>.
- Закон України «Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» від 05 квітня 2007 р. №877-V у редакції від 01.10.2021 р. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/877-16#Text>.
- Закон України «Про планування та забудову територій» від 20 квітня 2000 р. №1699-III. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1699-14>.

Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17 лютого 2011 р. №3038-VI. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>.

Указ Президента України «Про заходи щодо вдосконалення державного регулювання у сфері будівництва житла та стабілізації ситуації на первинному ринку житла» від 03 березня 2006 р. №185/2006. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/185/2006>.

Перелік центральних органів виконавчої влади, до повноважень яких належить питання нормування у будівництві (редакція станом на 03.04.2019): затв. Постановою Кабінету Міністрів України від 24 лютого 2010 р. №197. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/197-2010-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Деякі питання забезпечення функціонування Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва» від 23 червня 2021 р. №681. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/681-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Деякі питання функціонування органів архітектурно-будівельного контролю та нагляду» від 23 грудня 2020 р. №1340. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1340-2020-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів» від 13 квітня 2011 р. №461. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/461-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження переліку суб'єктів нормування у будівництві» від 28 квітня 2021 р. №438. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/438-2021-%D0%BF#n13>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про Державну архітектурно-будівельну інспекцію» від 18 жовтня 2006 р. №1434. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1434-2006-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для створення містобудівного кадастру на державному рівні» від 7 липня 2021 р. №700. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/700-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку державного фінансування капітального будівництва» від 27 грудня 2001 р. №1764. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1764-2001-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» від 11 травня 2011 р. №560. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/560-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» від 23 травня 2011 р. №553. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/553-2011-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» від 7 липня 2021 р. №690. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/690-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення архітектурних та містобудівних конкурсів» від 25 листопада 1999 р. №2137. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2137-99-п>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення моніторингу та оцінки ступеня безбар'єрності об'єктів фізичного оточення і послуг для осіб з інвалідністю» від 26 травня 2021 року №537. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/537-2021-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва» від 12 квітня 2017 р. №257. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/257-2017-%D0%BF#Text>.

Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» від 1 вересня 2021 р. №926. URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/926-2021-%D0%BF#Text>.

Класифікація видів цільового призначення земель: Затв. Наказом Державного комітету з земельних ресурсів від 23 липня 2010 р. №458. URL: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/z1011-10>.

Порядок нормативної грошової оцінки земель населених пунктів [Електронний ресурс]: Затв. Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25 листопада 2016 р. №489. URL: <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1647-16>.

II. Підручники, навчальні посібники

Адміністративне право України. Повний курс: підручник. Галуцько В., Діхтєвський П., Кузьменко О., Стеценко С. та ін. Херсон: ОЛДІ-ІЛЮС, 2018. 446 с. URL: <http://sipl.com.ua/?p=5095>.

Актуальні проблеми господарського права (Особлива частина): підручник. За ред. В. С. Щербини, В. В. Резнікової. Київ: Видавництво Ліра-К, 2018. 672 с.

Вінник О.М. Господарське право: курс лекцій (загальна частина) []. Київ: Видавництво Ліра-К, 2017. 240 с. URL: <http://lira-k.com.ua/preview/12298.pdf>.

Кримінальне право України: Загальна частина: підручник. За ред. В.В. Сташиса, В.Я. Тація. 4-те вид., переробл. і допов. Х.: Право, 2010. URL: http://library.nlu.edu.ua/POLN_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoZag.pdf.

Кримінальне право України: Особлива частина: підручник. За ред. В.В. Сташиса, В.Я. Тація. 4-те вид., переробл. і допов. Х. : Право, 2010. URL: http://library.nlu.edu.ua/POLN_TEXT/KNIGI-2010/UgolovPravoOsob.pdf.

Цивільне право України: підручник. 2-е вид., перероб. і доп. У 2 частинах. За ред. Р.Б. Шишки (кер. авт. кол.), Ч. 1. Загальна. К.: Видавництво Ліра-К, 2018. 736 с.

19) Додаткові джерела:

III. Дисертації та автореферати дисертацій

Стукаленко О.В. Адміністративно-правове забезпечення будівельної галузі: теоретично-правові засади: дис. докт. юр. наук : 12.00.07. Дніпро, 2016. 512 с.

Кривошеїн П.П. Адміністративно-правове регулювання будівництва в Україні : дис. канд. юр. наук : 12.00.07. Київ, 2017. 163 с.

Кудрявцев П.П. Адміністративно-правове забезпечення діяльності Державної архітектурно-будівельної інспекції в Україні : дис. канд. юр. наук : 12.00.07. Київ, 2017. 256 с.

Кушнір І.М. Будівельна діяльність як об'єкт податково-правового регулювання: проблеми законодавства, теорії та практики : дис. ...д-ра юр. Наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. URL: <http://instzak.rada.gov.ua/uploads/documents/31751.pdf>.

Матвійчук А.В. Контрольні провадження у галузі будівництва : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харк. нац. ун-т внутр. справ. Х, 2010. 215 с.

Миронець І.М. Адміністративно-правове регулювання будівельної діяльності в Україні : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Київ. нац. торг.-екон. ун-т. К., 2012. 235 с.

Околович М.Є. Адміністративно-правове регулювання містобудівної діяльності органами місцевого самоврядування : дис. ...канд. юр. наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. Одеса, 2018. http://oduv.edu.ua/wp-content/uploads/2016/06/Disertatsiya_Okolovich_M.E..pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Резворович К.Р. Адміністративно-правове забезпечення реалізації державної політики у сфері будівництва : дис. ...канд. юр. наук : 12.00.07 – адміністративне право і процес; фінансове право; інформаційне право. Дніпропетровськ, 2016. URL: http://elar.naiu.kiev.ua/bitstream/123456789/1030/1/rezvorovich_dis.pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Резніченко В.О. Адміністративно-правові засади дозвільної діяльності у сфері містобудування. : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2015. 194 с.

Романенко А.В. Адміністративно-правове регулювання житлової та громадської забудови : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2015. 215 с.

Ромасько В.О. Державний контроль у сфері будівництва: адміністративно-правові засади : дис. канд. юрид. наук : 12.00.07. Харків, 2010. 196 с.

IV. Презентації лекцій

Перегуда Є.В. Лекція. Правове регулювання. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

Перегуда Є.В. Лекція. Приватне та публічне право. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

Перегуда Є.В. Лекція. Юридична відповідальність. Презентація. URL: <http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=2592#section-0>.

V. Збірники «Будівельне право»

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]: Матеріали Першої наук.-практ. конф., (Київ, 3 листопада 2017 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. – Київ–Тернопіль: «Економічна думка», 2017. 242 с. URL: http://repositsc.nuczu.edu.ua/bitstream/123456789/7143/1/KONF_BUD_PRAVO.pdf.

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]: Матеріали Другої наук.-практ. конф., (Київ, 3 листопада 2017 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль: «Економічна думка», 2018. 283 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-Збірник-матеріалів-конференції-2018.pdf>.

081	«Право» «Будівельне та містобудівне право»	Сторінка 1 з 4
-----	--	----------------

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Вип. III. Матеріали Третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Бескиди», 2019. В 2-х ч. Ч. 1. 231 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-2019-Збірник-праць-Част.1.pdf>.

Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб. наук. пр.]. Вип. III. Матеріали Третьої наук.-практ. конф., (Київ, 4 грудня 2019 р.). Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2019. В 2-х ч. Ч. 2. 175 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-2019-Збірник-праць-Част.2.pdf>.

Будівельне право: теорія та практика містопланування та містобудування. Зб. наук. пр. Вип. IV. За матеріалами Четвертої Міжнародної наук.-практ. конф. «Будівельне право», (Київ, 20 листопада 2020 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : «Економічна думка», 2020. 192 с. URL: <http://www.knuba.edu.ua/ukr/wp-content/uploads/2021/04/Будівельне-право-Збірник-2020.pdf>

VI. Наукові статті, монографії, аналітичні огляди

Вережкин І.Е. Аренда как вещное право. URL: <http://conf.omua.ru/content/arenda-kak-veshchnoe-pravo> (дата звернення: 01.08.2019).

Впровадження параметричного методу нормування для застосування сучасних рішень у будівництві. ТОВ «Укргрупроект». URL: <http://www.ukrgrupproekt.com.ua/index.php/9-novyny/90-vprovadzhennya-parametrichnogo-metodu-normuvannya-dlya-zastosuvannya-suchasnikh-rishen-u-budivnitstvi> (дата звернення: 01.08.2019).

Гарат М.Р. Будівельна діяльність як об'єкт науково-правових досліджень. *Правова держава*. 2019. №34. С. 15-22. URL: <http://pd.onu.edu.ua/article/view/169525> (дата звернення: 01.12.2019).

Голубєва Н.Ю. Співвідношення зобов'язальних та речових правовідносин. *Часопис цивілістики*. Вип. 19. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/bitstream/handle/11300/8424/6.pdf.pdf?sequence=1&isAllowed=y> (дата звернення: 01.08.2019).

Дорошенко Р. Порядок реєстрації прав власності на об'єкти нерухомого майна. URL: <http://jurblog.com.ua/2014/03/poryadok-reestratsiyi-prav-vlasnosti-na-obekti-neruhomogo-mayna/> (дата звернення: 15.11.2018).

Квасницька О.О. Сутність будівельної діяльності. *Наукові праці Національного університету «Одеська юридична академія»*. 2011. URL: <http://dspace.onua.edu.ua/bitstream/handle/11300/3903/Kvasnitska%20Sutnist%20budivelmoi%20diyalnostu.pdf?sequence=1&isAllowed=y> (дата звернення: 01.08.2019).

Козич О.М. Досвід провідних країн світу в управлінні будівельною галуззю. URL: <http://www.kbuara.kharkov.ua/e-book/db/2012-2/doc/5/02.pdf> (дата звернення: 01.11.2019).

Козлова Е. Аренда: право или обязательство? *Бизнес-адвокат*. 2018. №18. URL: <http://center-bereg.ru/j3286.html> (дата звернення: 01.08.2019).

Кривошеїн П.П. Поняття й зміст адміністративно-правового регулювання будівництва в Україні. *Науковий вісник публічного та приватного права*. 2016. Вип. 6, т. 3. С. 216-220. URL: http://www.nvppp.in.ua/vip/2016/6/tom_1/47.pdf (дата звернення: 01.11.2019).

Кривошеїн П.П. Удосконалення адміністративно-правового регулювання будівництва в Україні. *Науковий вісник публічного та приватного права*. 2017. Вип. 1. С. 134-139. URL: http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/71629/mod_resource/content/1/Кривошеїн.%20Удосконалення%20адміністративно-правового%20регулювання%20будівництва%202017.pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Михайлюк Я.Б. Децентралізація у сфері містобудування. *Право і суспільство*. 2018. №2, частина 3. URL: http://pravoisuspilstvo.org.ua/archive/2018/2_2018/part_3/22.pdf (дата звернення: 01.11.2019).

Мороз М.В. Право найму (оренди) нерухомості як речове право на чуже майно. URL: http://nbuv.gov.ua/UJRN/FP_index.htm_2014_3_42 (дата звернення: 01.08.2019).

Огляд реформ в будівництві та нерухомості 2018-2019 років [Електронний ресурс]. URL: http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/74224/mod_resource/content/1/Реформи%20в%20будівництві%20та%20нерухомості%202018-2019.pdf (дата звернення: 01.12.2019).

Олюха В.Г. Поняття та форми капітального будівництва в Україні. *Наукові праці Національного університету «Одеська юридична академія»*. 2013. URL: <http://www.naukovipraci.nuoua.od.ua/arhiv/tom13/52.pdf> (дата звернення: 01.08.2019).

Перевода Є.В. Право на місто: проблеми та шляхи реалізації//Права людини в умовах розбудови соціальної правової держави в Україні. Зб. наук. пр. Матеріали «круглого столу» (Київ, 10 грудня 2020 р.) / Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ–Тернопіль : КНУБА, «Бескиди», 2020. С.65-74.

Похиленко І.С. Щодо удосконалення порядку надання адміністративних послуг у сфері будівництва// Будівельне право: проблеми теорії і практики [зб.наук.пр.] Вип.III. Матеріали третьої наук.-практ. конф., (Київ,

081	«Право» «Будівельне та містобудівне право»	Сторінка 1 з 4
-----	---	----------------

Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі в Україні: підсумковий звіт Baker McKenzie. URL: http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134594/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie.pdf.

Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі України. Завдання В: Розробка плану заходів з наближення національного будівельного законодавства до відповідної передової світової практики. URL: http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134595/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie_zavdannia_V.pdf.

Реформування нормативно-правового регулювання будівельної галузі України. Завдання С: Сприяння запровадженню міжнародно-визнаних форм договорів FIDIC в договірну практику в Україні. URL: http://org2.knuba.edu.ua/pluginfile.php/134596/mod_resource/content/1/zvit_baker_mckenzie_zavdannia_C.pdf.

Рибак К. О. Містобудівна діяльність як об'єкт адміністративно-правового регулювання: монографія. Київ: Гельветика, 2018. 249 с.

Рибак К.О. Щодо правової природи містобудівного права. *Науковий вісник Міжнародного гуманітарного університету*. Сер.: Юриспруденція. 2017. №25. С. 56-58. URL: <http://vestnik-pravo.mgu.od.ua/archive/juspradenc25/16.pdf> (дата звернення: 01.11.2019).

Ріпенко А.І. Використання земель для містобудівних потреб: теоретичні та практичні проблеми: монографія. К.: ВД «Гельветика», 2019. 496 с.

Роз'яснення Головного Управління юстиції у Чернігівській обл.: Розіслано листом Міністерства юстиції України від 27 серпня 2018 р. №34632/9159-32-18/8.4.4. URL: http://just.cg.gov.ua/web_docs/2950/2018/01/docs/%D0%A0%D0%BE%D0%B7%D1%8F%D1%81%D0%BD%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F%2027.08.2018.pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Сім кроків з децентралізації системи держархбудконтролю. Будівництво – під контроль громади: Методичний посібник. URL: http://kbu.org.ua/assets/app/documents/metodichniy_posibnik2.pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Стукаленко О.В. Місце будівельного права в системі права. *Науковий вісник Ужгородського національного університету*. 2016. URL: http://www.visnyk-juris.uzhnu.uz.ua/file/No.37/part_3/8.pdf (дата звернення: 01.08.2019).

Стукаленко О.В. Світовий досвід регулювання будівельної діяльності на прикладі США. *Науковий вісник Херсонського державного університету. Серія «Юридичні науки»*. 2016. Вип. 2. Том. 2. С. 112-115. URL: http://nbuv.gov.ua/UJRN/Nvkhdu_jur_2016_2%282%29_28 (дата звернення: 01.08.2019).

Тарасюк В.Г., Белоконь О.Л. Параметричний метод нормування у будівництві. *Наука та будівництво*. 2018 №4(18). С. 13-17. URL: http://nbuv.gov.ua/UJRN/ntab_2018_4_4 (дата звернення: 01.08.2019).

Халабуденко О.А. Будівельне право: деякі методологічні підходи до сфери правової дійсності, яка формується. *Будівельне право: проблеми теорії і практики* [зб. наук. пр.]. Матеріали Другої наук.-практ. конф., (Київ, 6 грудня 2018 р.). Мін-во освіти і науки України, Київ. нац. ун-т будівн. і архіт-ри та ін. Київ-Тернопіль: «Економічна думка», 2018. С. 34-44. URL: https://www.academia.edu/39259535/БУДІВЕЛЬНЕ_ПРАВО_ДЕЯКІ_МЕТОДОЛОГІЧНІ_ПІДХОДИ_ДО_СФЕРИ_ПРАВОВОЇ_ДІЙСНОСТІ_ЯКА_ФОРМУЄТЬСЯ (дата звернення: 01.11.2019).

Ціленко В.А. Правове регулювання будівельної діяльності: склад будівельних правовідносин. *Вісник Національного університету «Юридична академія України імені Ярослава Мудрого»*. 2014. №2(17). URL: <http://econtlaw.nlu.edu.ua/wp-content/uploads/2016/01/2-225-235.pdf> (дата звернення: 01.08.2019).

Інформаційні ресурси

<http://library.knuba.edu.ua/>. Бібліотека Київського національного університету будівництва і архітектури.

www.rada.gov.ua. Сайт Верховної Ради України.

<http://org2.knuba.edu.ua/>. Освітній портал КНУБА.

<http://lawbooks.in.ua/>

<https://www.minregion.gov.ua/>. Міністерство розвитку громад та територій України.

<https://diam.gov.ua/>. Державна інспекція архітектури та містобудування.

20) Система оцінювання навчальних досягнень (розподіл балів):

Поточне оцінювання		Індивідуальне завдання	Сума балів
Модуль 1			
ЗМ1	ЗМ2		
35	35	30	100

21) Умови допуску до підсумкового контролю:

1. Студент, який пропустив аудиторне заняття з поважних причин, має продемонструвати викладачу та надати до деканату ФУПП документ, який засвідчує ці причини.
2. Студент, який пропустив лекційне заняття, повинен законспектувати зміст цього заняття та продемонструвати конспект викладачу до складання іспиту.
3. Студент, який пропустив практичне заняття, повинен законспектувати джерела, які були визначені викладачем як обов'язкові для конспектування, та продемонструвати конспект викладачу до складання іспиту.
4. Студент, який не здав та/або не захистив індивідуальне завдання, не допускається до складання заліку.
5. За об'єктивних причин (хвороба, міжнародне стажування тощо) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

22) Політика щодо академічної доброчесності:

1. Списування під час тестування та інших опитувань, які проводяться у письмовій формі, заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). У разі виявлення фактів списування з боку студента він отримує інше завдання. У разі повторного виявлення призначається додаткове заняття для проходження тестування.
2. Тексти індивідуальних завдань (в т.ч. у разі, коли вони виконуються у формі презентацій або в інших формах) перевіряються на плагіат. Для цілей захисту індивідуального завдання оригінальність тексту має складати не менше 70%. Виключення становлять випадки зарахування публікацій студентів у матеріалах наукових конференціях та інших наукових збірниках, які вже пройшли перевірку на плагіат.

23) Посилання на сторінку електронного навчально-методичного комплексу дисципліни:

<http://org2.knuba.edu.ua/course/view.php?id=3389>